



Curso

Avaliação

de Imóveis

O curso Avaliação de Imóveis habilita profissionais do mercado imobiliário e áreas afins a obterem conhecimento de avaliações imobiliárias para emissão do Parecer Técnico de Avaliação Imobiliária - PTAM.

ibresp.com.br



AMBIENTE VIRTUAL DE APRENDIZAGEM

O curso é realizado na modalidade à distância (EAD), onde o aluno estuda através do **Ambiente Virtual de Aprendizagem – AVA**, que conta com ferramentas e conteúdo que contribuem no processo de aprendizagem.

O curso Avaliação de Imóveis do IBRESP é aprovado pelo sistema **CRECI/COFECI** e permite a inscrição no Conselho Nacional de Avaliadores de Imóveis – CNAI



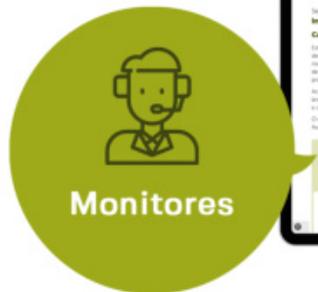
Teste de conhecimento



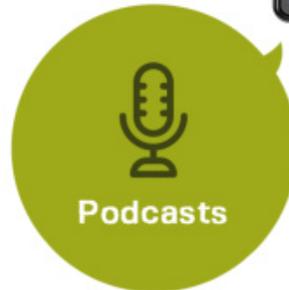
Atendimento em tempo real



Apostila Virtual



Monitores



Podcasts



Vídeo Aulas



Exercícios Interativos

CONTEÚDO

CURSO

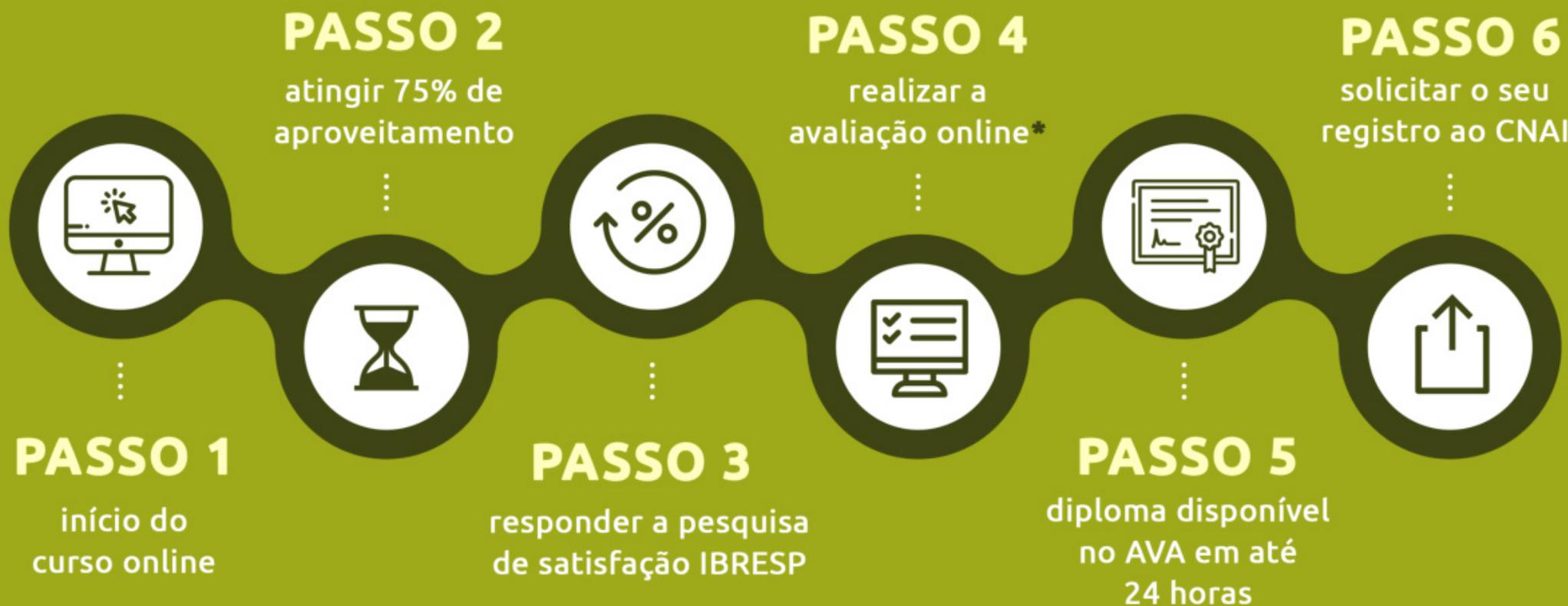
AVALIAÇÃO

DE IMÓVEIS



Componentes Curriculares	Carga Horária
Histórico da avaliação de imóveis no Brasil	02 horas
Normas ABTN da série 14.653	03 horas
Resolução COFECI 1.066/2007 e Ato Normativo 01/2011	03 horas
O corretor de imóveis avaliador e a ética profissional	02 horas
A metodologia de avaliação e o valor de mercado	04 horas
Valor de compra e venda e valor de locação e arrendamento	04 horas
Imóveis urbanos e imóveis rurais	04 horas
Componentes mínimos do Parecer Técnico de Avaliação Mercadológica (PTAM)	03 horas
O PTAM em perícias judiciais	03 horas
Honorários do corretor de imóveis avaliador	02 horas
Trabalhos dirigidos com elaboração de PTAM	04 horas
Total	34 horas

CURSO 100% ONLINE



O curso AI do IBRESP possui uma **carga horária de 34 horas**, tem prazo de 4 meses e pode ser concluído a qualquer tempo.

*O aluno possui 3 tentativas e a média mínima de aprovação é 7,0

CONHEÇA OS NOSSOS CURSOS

O **IBRESP** é uma escola focada no **mercado imobiliário** e tem um amplo portfólio de cursos para **formação e especialização** do corretor de imóveis.

TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS



MARKETING IMOBILIÁRIO



AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS



DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA



FINANCIAMENTO E CRÉDITO IMOBILIÁRIO



FOTOGRAFIA IMOBILIÁRIA



CAPTAÇÃO DE IMÓVEIS NA PRÁTICA



PERITO JUDICIAL



TÉCNICAS DE NEGOCIAÇÃO E VENDAS



INFERÊNCIA ESTATÍSTICA



GESTÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS



SÍNDICO PROFISSIONAL



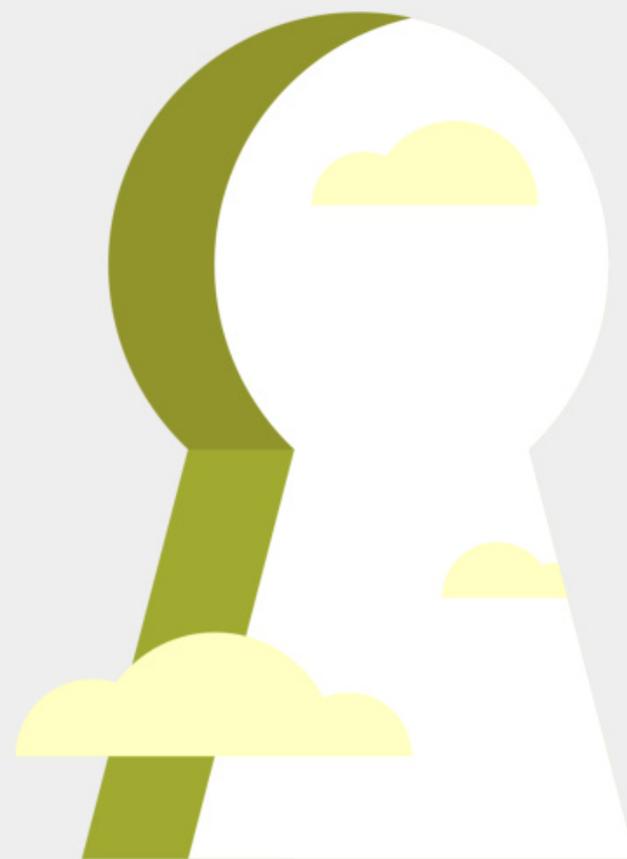
ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS



www.ibresp.com.br

CLIQUE NOS CURSOS PARA SER REDIRECIONADO

A CHAVE PARA O SEU
SUCESSO!



**E aí, vamos fechar
a sua matrícula?**

Compre pela loja IBRESP 

Não perca tempo, se destaque
no mercado imobiliário.