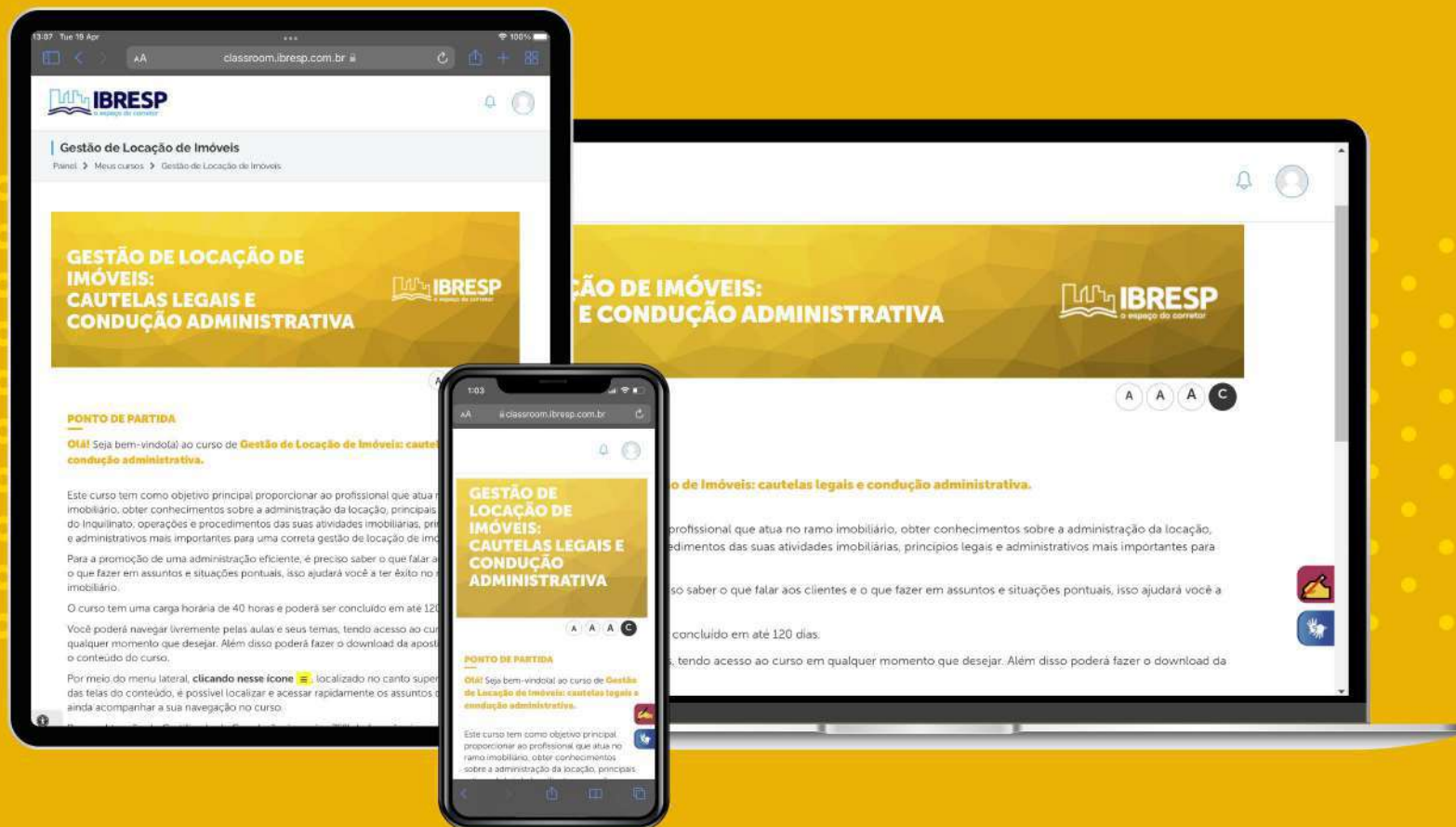


MANUAL DO CURSO GESTÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS: CAUTELAS LEGAIS E CONDUÇÃO ADMINISTRATIVA





Olá Estudante, Seja bem- vindo(a)!

Com satisfação, apresentamos o **Manual do Curso Gestão de Locação de Imóveis: cautelas legais e condução administrativa** oferecido pelo Instituto Brasileiro de Educação Profissional do Estado de São Paulo – IBRESP, onde você encontrará todas as informações importantes para você concluir o seu curso.

Desejamos sucesso em seus estudos!

**DISPONÍVEL EM TODOS
OS DISPOSITIVOS!**

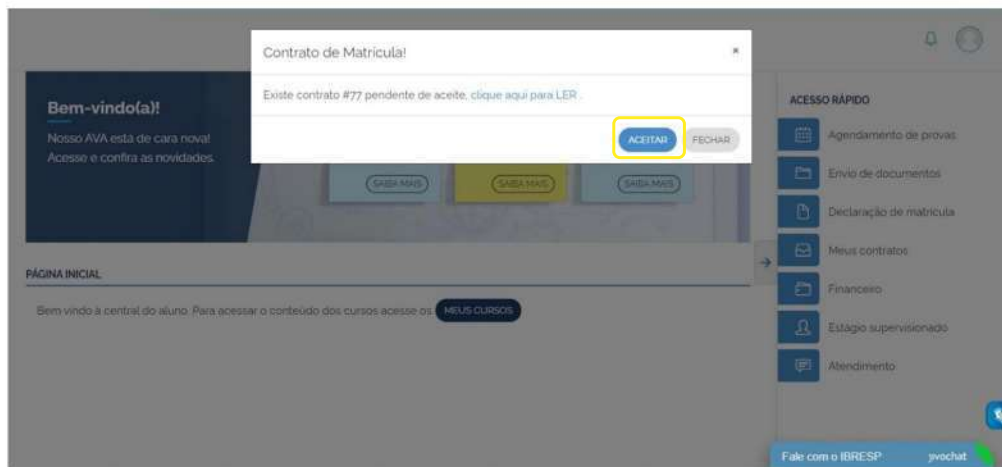


PRIMEIRO ACESSO E CONTRATO

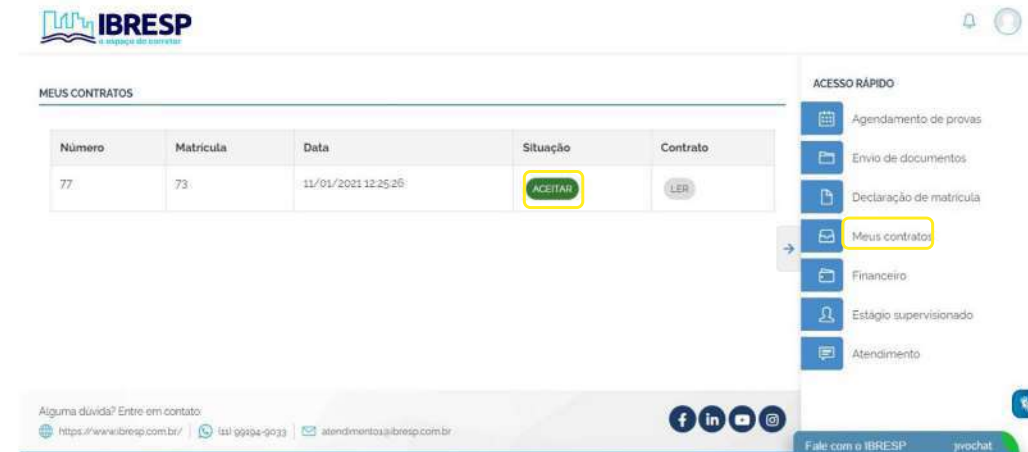
1. Acesse o link <https://aluno.ibresp.com.br/> e informe o seu **E-MAIL** e **CPF** sem ponto e sem traço.



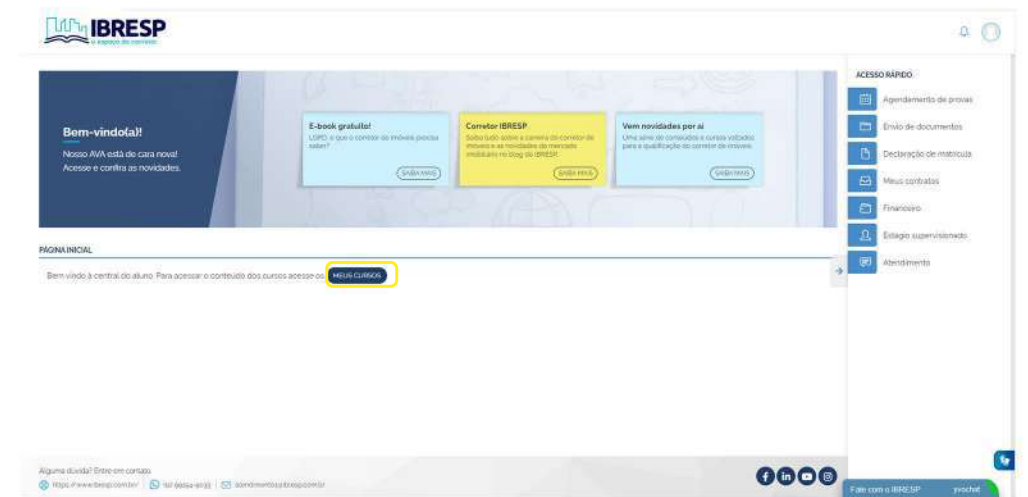
3. Acesse **MEUS CONTRATOS** no menu **ACESSO RÁPIDO** e clique em **ACEITAR**



2. Ao acessar o AVA pela primeira vez, você deve **dar o aceite no Contrato de Prestação de Serviços IBRESP** para ter acesso ao conteúdo do curso.



4. Pronto! Após alguns minutos o conteúdo do seu curso estará disponível para ser acessado no botão **MEUS CURSOS**



ACESSIBILIDADE

O AVA IBRESP foi desenvolvido para que o(a) aluno(a) tenha **a melhor experiência de navegação**, de forma clara e intuitiva. Todas as funcionalidades possuem recurso de acessibilidade para atender a demanda de pessoas com necessidades especiais.

No **canto inferior esquerdo** você encontra o botão **ACESSIBILIDADE**, onde você pode editar a fonte do AVA em caso de dislexia.

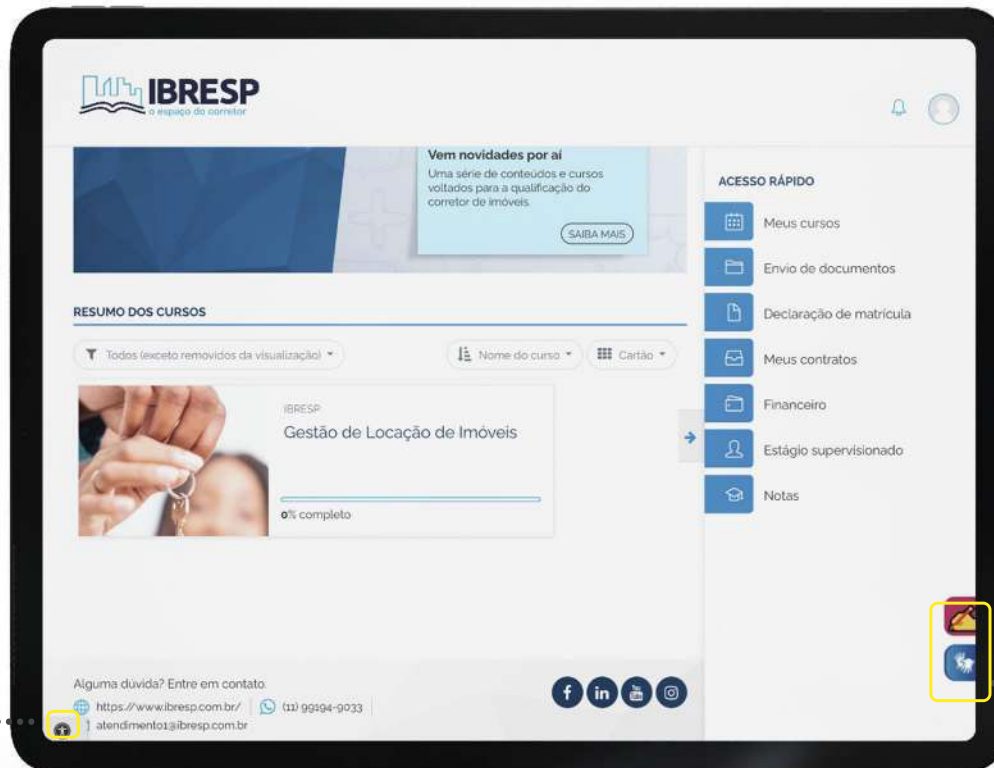
Acessibilidade

Tipo de fonte

Fonte padrão

Fonte padrão

Fonte para disléxicos



No **canto inferior direito** você encontra os botões **MINHAS ANOTAÇÕES** e o **VLIBRAS**



Nele você faz as suas anotações sobre os seus estudos, sobre o site e também pessoais.

Minhas anotações

Limite de caracteres 180

Insira o conteúdo da anotação ...

Para esta página, suas anotações serão salvas na aba **Pessoal**

SALVAR

Site

Curso

Pessoal

Nada para mostrar



Traduz o conteúdo em linguagem de sinais.



CONHECENDO O SEU CURSO

O curso GLI do IBRESP possui **carga horária de 40 horas** e é realizado **100% online**, nele você irá adquirir os conhecimentos necessários para realizar a administração de locação de imóveis.

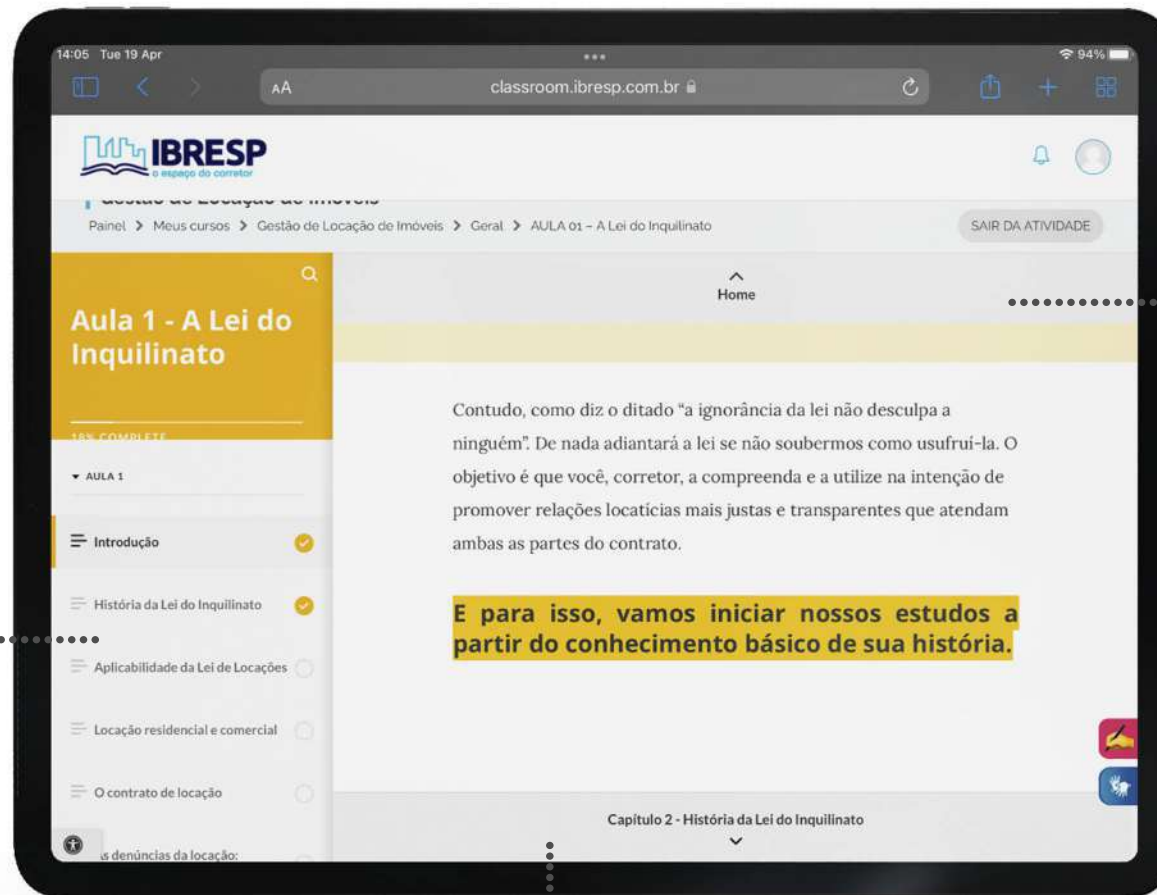


No **MENU INICIAL** você visualiza o mapa das aulas e pode acessar a apostila virtual, videoaulas e teste de conhecimento.

CONHECENDO AS AULAS

A navegação é intuitiva e o conteúdo dinâmico conta com diversos elementos gráficos para auxiliar no processo de aprendizagem.

No **MENU LATERAL** você visualiza todo o conteúdo a ser estudado na aula e até o que já estudou, caso queira ocultá-lo é só clicar nos 3 traços.



Caso queira voltar ao módulo anterior, é só clicar no botão na parte superior da página.

Capítulo 2 - História da Lei do Inquilinato

Ao finalizar cada módulo, o próximo ficará disponível na parte inferior da página.

CONHECENDO AS AULAS

O curso GLI do IBRESP está organizado em 6 aulas, onde você aprenderá a fazer a gestão de locação de imóveis de acordo com os princípios legais e procedimentos administrativos

Aula 1 - A lei do Inquilinato

Aula 2 - Aspectos Gerais da Lei

Aula 3 - Gestão do Processo Locatício

Aula 4 - Triagem

Aula 5 - Responsabilidade da Imobiliária

Aula 6 - Reforma Tributária e Locação de Imóveis

Total: 40 horas

CERTIFICADO DE CONCLUSÃO

O curso GLI do IBRESP tem **prazo de 4 meses** e pode ser concluído a qualquer tempo, de acordo com os seus estudos. Para ser aprovado(a) você precisa:

- 1 Atingir 75% de aproveitamento do curso;
- 2 Responder a Pesquisa de Satisfação do IBRESP;
- 3 Realizar o teste de conhecimento - sem nota mínima para aprovação.

Pronto! Desejamos a você uma excelente jornada de estudos. Conte conosco!
Equipe IBRESP

